

REZIDENCE U ŠÁRKY, ulice Drnovská, BYTOVÉ DOMY D1, D2, D3

BAREVNOST DOPLŇKŮ FASÁDY – MANUÁL PRO KLIENTY

Barevnost domů

Základní barvy fasád domů:

- budova D1 – dřevěný obklad v přírodní barevnosti bez nátěru v kombinaci s fasádními panely v barvě červeno-hnědé, uvnitř lodžii červeno-hnědé fasádní panely
- budova D2, D3 – imitace lícového zdiva v omítce tmavě šedo-hnědé barvy kombinovaná s omítkou v barvě bílé lomené, omítka uvnitř lodžii světlá šedá nebo lomená bílá

Základní barevnost ostatních prvků fasád:

- rámy oken, zábradlí, venkovní parapety – barva antracitová šedá RAL 7016



STÍNÍČÍ TECHNIKA:

S výběrem stínící techniky, markýz a pergol Vám rádi pomůžou ve společnosti **INNEX**.

Navštívit je můžete v showroomu společnosti FINEP INTERIÉRY, Havlíčkova 1, Praha 1, nebo je rovnou kontaktovat na www.innex.cz, zamecnik@innex.cz, tel: 603 460 776.

Venkovní žaluzie

V nadpraží okna je již zabudován kastlík pro dodatečné namontování žaluzií. Do kastlíku je tak možno doplnit lamelové hliníkové žaluzie s lamelami tvaru C šířky 80 mm.

Barva vodících lišt a spodní koncové lišty – antracitová šedá RAL 7016. Spodní lišta bude hliníková hladká. Vodící lišty kotveny do rámu okna. Barva lamel žaluzií – antracitová šedá RAL 7016

Venkovní rolety

Venkovní rolety nejsou z technických důvodů povoleny, nelze osadit do připravených kastlíků.

Vnitřní žaluzie, vnitřní rolety

Tyto doplňky jsou možné na všech oknech.

Žaluzie lamelové hliníkové – profil C - šířka cca 20 mm, barva lamel – bílá, odstíny stříbrné a světle šedé.

Rolety látkové. Barva rolet – bílá, odstíny stříbrné a světle šedé.

Markýzy

Doplňkové markýzy nejsou z technických a požárně bezpečnostních důvodů povoleny.

Pergoly

Pergoly jsou povoleny pouze u bytů s předzahrádkami v přízemí. Povoleny jsou pergoly šířky max. 3400 mm vysazené od líce fasády max. 2100 mm. Pergoly však svými rozměry nesmí překročit půdorysný rozsah zpevněné plochy terasy. Pergoly musí navazovat na hmotu domu, samostatně stojící pergoly na předzahrádkách jsou nepřípustné.

Konstrukce pergol bude tvořena ocelovými profily nebo hliníkovým rámem, pouze z nehořlavých materiálů např. kombinace hliníku, hliníkových lamel, skla. Barva rámu antracitová šedá RAL 7016. Povolen je doplňkové zastřešení bezpečnostním sklem nebo lamelami.

Umístění a kotvení pergol – s ohledem na konstrukci budovy je nutno posouzení statikem a dále nutno doložit posudek Požárně - bezpečnostního řešení (PBŘS).

ZÁBRADLÍ, ZASKLENÍ

Zábradlí balkonů, lodžii a teras

Zábradlí je tyčové. Je zakázáno zakrývat toto zábradlí jakoukoliv další zatemňující či stínící konstrukcí (vč. rákosových rohoží či plachet).

Zasklení lodžii

Bezrámová konstrukce, posuvný nebo posuvně-otočný zasklívací systém. Skleněné tabule z tepelně tvrzeného skla tl. 6 mm barvy čiré, vodící konstrukce a lišty skel z hliníkové slitiny práškově lakované v odstínu RAL 7016 – antracit.

Konstrukce zasklení nesmí vystupovat mimo půdorys lodžie. Zasklení není přípustné na terasách či balkónech podlaží, které nemají stropní konstrukci.

Kotvení zasklení je nutno posoudit statikem.

Schválení dodavatelé zasklení lodžii:

OPTIMI spol. s r.o.

Dubečská 4/74

100 00, PRAHA 10

Tel. 274 818 721, 602 477 874 p. Dubovský

info@optimi.cz, www.optimi.cz

SCHNEIDER CONSTRUCTION s.r.o.

Průmyslová č. 5

747 23 Bolatice

+420 553 654 485

info@udrzbabudov.cz

www.udrzbabudov.cz

